

Mieterselbstauskunft

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

Der/die Mietinteressent(en) erteilt(en) hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

Mietobjekt/WE: _____ zu mieten ab: _____

	Mietinteressent	Ehegatte / Mitmieter
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand (ledig, verheiratet)		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat Telefon geschäftlich Mobiltelefon		
E-Mail Adresse		
Bisheriger Vermieter Anschrift/Telefon		
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis zum		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen in Euro (bitte Nachweisbeifügen)		
Bankverbindung IBAN: BIC:		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- Die Wohnung wird für Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere:
- Die Wohnung wird **nicht** gewerblich genutzt.
- Ich/wir spiele(n) folgende Musikinstrumente:.....
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
 - o Mieter(s)
 - o Vermieter(s), wegen
- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus
 - o Teilzahlungsgeschäften i.H.v. Euro monatlich.
 - o Darlehensverpflichtungen i.H.v. Euro monatlich.
 - o Bürgschaften i.H.v. Euro monatlich.
 - o sonstige Verpflichtungen i.H.v. Euro monatlich.
- Ich/wir habe(n) **weder** eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, **noch** erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren **kein** Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch **nicht anhängig**.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 2 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter Herrn/Frau
- Ich/wir bin/sind mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

....., den

.....
Mietinteressent

.....
Mietinteressent

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Bitte fügen Sie Ihrer Selbstauskunft eine Kopie des Personalausweises, sowie Ihrer privaten Haftpflichtversicherung und die letzten 3 Lohnbelege bei.

Kosten für Erstellung Mietvertrag / Aufwendungsersatz

Der Mietinteressent beauftragt die Sunshine Hausverwaltung e.K., nach Prüfung der eingereichten Unterlagen, mit der Erstellung eines Mietvertrages. Bei Widerrufung des Anmietungsinteresses, aufgrund von eigenem Verschulden, wird ein Aufwendungsersatz in Höhe von 150,- € inkl. 19 % MwSt. fällig.

.....
Mietinteressent

.....
Mietinteressent